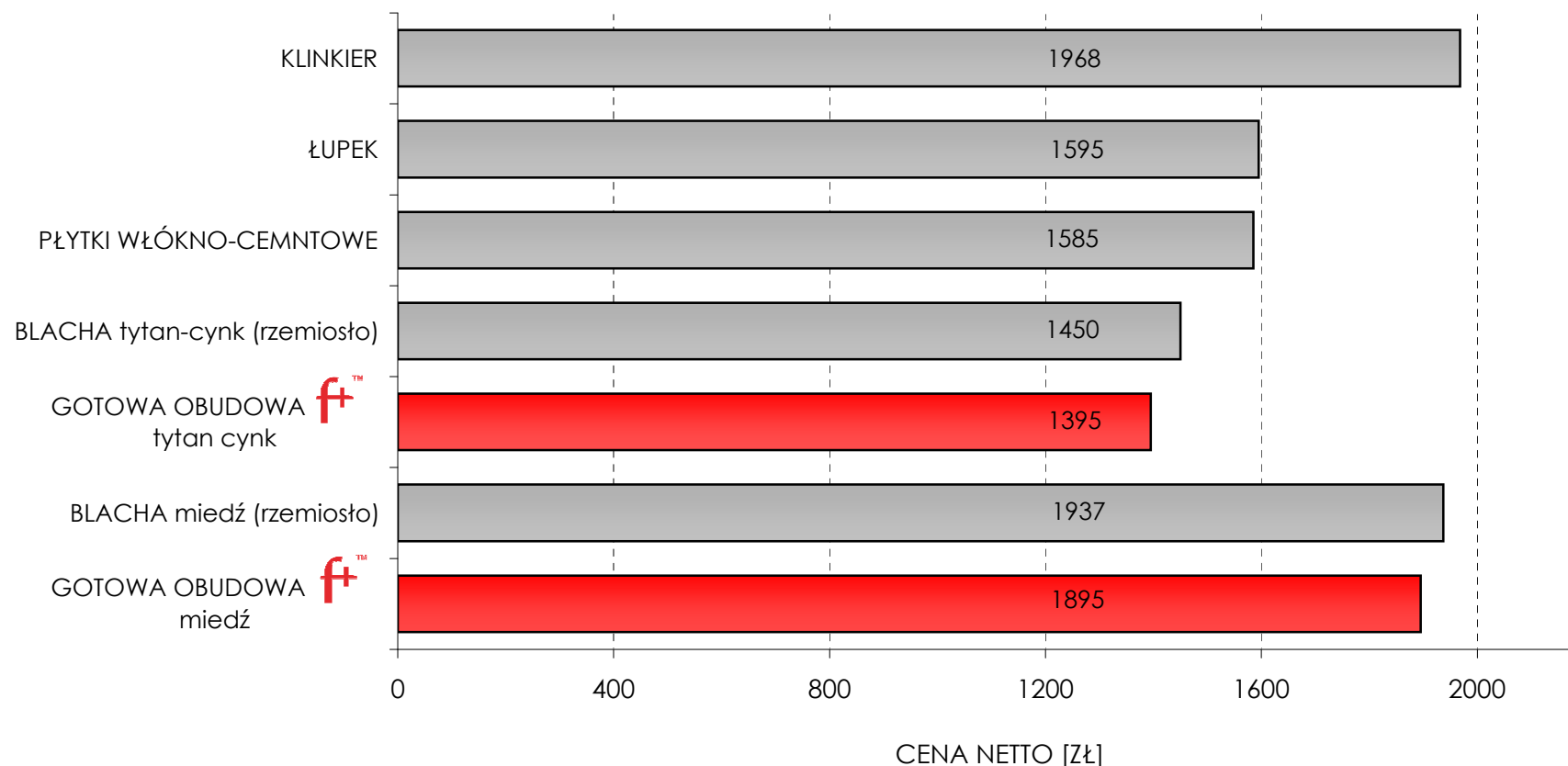


ZESTAWIENIE METOD WYKOŃCZENIA KOMINA NAD DACHEM - KOSZT, WADY I SKUTKI

RODZAJE/METODY (CZĘŚĆ # 1) WADY I SKUTKI (KATEGORIA MATERIAŁÓW - NAJDROŻSZE)	KLINKIER	ŁUPEK	PŁYTKI WŁÓKNO- CEMNTOWE (imitacje łupka itp.)	BLACHA tytan-cynk (rzemiono)	GOTOWA OBUDOWA Fasada Plus™ tytan cynk	BLACHA miedź (rzemiono)	GOTOWA OBUDOWA Fasada Plus™ miedź
Koszt (kosztorys inwestorski wg KNR, cena netto)	1968	1595	1585	1450	1395	1937	1895
Wysoka cena co do trwałości komina	TAK	TAK	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE
Ingerencja w konstrukcję komina	NIE	TAK	TAK	TAK	NIE	TAK	NIE
Utrata gwarancji producenta kominów systemowych	NIE	TAK	TAK	TAK	NIE	TAK	NIE
Uzależnienie czynnika ludzkiego i technologii od nieprzewidywalnych warunków pogodowych	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
Długi czas realizacji budowy	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
Konserwacja	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
Duże obciążenie konstrukcji/naprężenia komina	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
Brak systemu (elementy i wykończenia systemowe)	TAK	TAK	TAK	TAK	NIE	TAK	NIE
Brak powtarzalności	TAK	TAK	TAK	TAK	NIE	TAK	NIE
Rozmyta odpowiedzialność za wykończenie ponad dachem z powodu uczestnictwa 2 ekip	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
Zależność ekip od kolejności wykonywania robót	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
PODSUMOWANIE WAD I SKUTKÓW W % (im więcej tym gorzej; skala od 1-100%)	82%	46%	46%	36%	0%	36%	0%

KOSZT METOD WYKOŃCZENIA KOMINA NAD DACHEM



Wyliczenia dla przykładowego, najczęściej występującego komina systemowego.

Komin spalinowo-wentylacyjny 36-40cm (równolegle do kalenicy) X 50-60cm X 120-150cm (najwyższa wysokość); kąt dachu 35 - 40°, przykrycie dachówką.

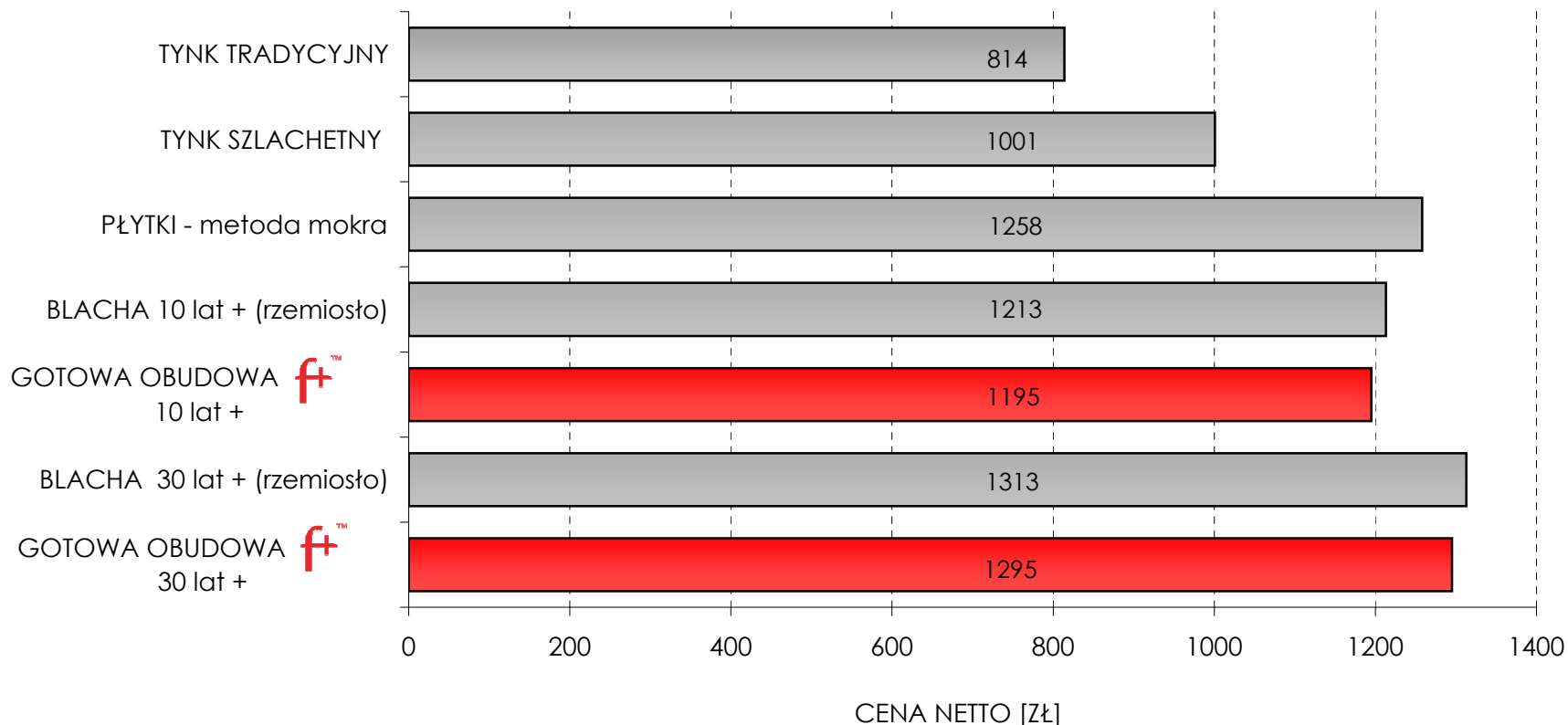
Uwaga:

- Koszt bez czapy! Wykończenie do czapy systemowej będąca częścią systemowego komina.
- Kosztorys inwestorski KNR 2013, ceny netto.
- Systemowe kominy nie wymagają ocieplenia. Izolacja w postaci wełny mineralnej jest zbędna, a w przypadku jej zastosowania, jako materiału podkładowego do tynków szlachetnych, trzeba wziąć pod uwagę zastosowanie większej czapy, tak jak przy klinkierze.

ZESTAWIENIE METOD WYKOŃCZENIA KOMINA NAD DACHEM - KOSZT, WADY I SKUTKI

RODZAJE/METODY (CZĘŚĆ # 2) WADY I SKUTKI (KATEGORIA MATERIAŁÓW - NAJTAŃSZE I DROŻSZE)	TYNK TRADYCYJNY (cementowy, cementowo-wapienny)	TYNK SZLACHETNY (akrylowy, mineralny, silikatowy)	PŁYTKI (klinkierowe, imitacja kamienia i inne – metoda mokra)	BLACHA ocynk-powlekana 10 lat + (rzemiono)	GOTOWA OBUDOWA Fasada Plus™ ocynk-powlekana 10 lat +	BLACHA ocynk-powlekana 30 lat + (rzemiono)	GOTOWA OBUDOWA Fasada Plus™ ocynk-powlekana 30 lat +
Koszt (kosztorys inwestorski wg KNR, cena netto)	814	1001	1258	1213	1195	1313	1295
Wysoka cena co do trwałości komina	TAK	TAK	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE
Uzależnienie czynnika ludzkiego i technologii od nieprzewidywalnych warunków pogodowych	TAK	TAK	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE
Długi czas realizacji budowy	TAK	TAK	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE
Konserwacja	TAK	TAK	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE
Osadzanie się brudu na porowatej powierzchni	TAK	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE	NIE
Brak systemu (elementy i wykończenia systemowe)	TAK	TAK	TAK	TAK	NIE	TAK	NIE
Brak powtarzalności	TAK	TAK	TAK	TAK	NIE	TAK	NIE
Rozmyta odpowiedzialność za wykończenie ponad dachem z powodu uczestnictwa 2 ekip	TAK	TAK	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE
Zależność ekip od kolejności wykonywania robót	TAK	TAK	TAK	NIE	NIE	NIE	NIE
Ingerencja w konstrukcję komina	NIE	NIE	NIE	TAK	NIE	TAK	NIE
Utrata gwarancji producenta kominów systemowych	NIE	NIE	NIE	TAK	NIE	TAK	NIE
PODSUMOWANIE WAD I SKUTKÓW W % (im więcej tym gorzej; skala od 1-100%)	82%	82%	73%	36%	0%	36%	0%

KOSZT METOD WYKOŃCZENIA KOMINA NAD DACHEM



Wycenienia dla przykładowego, najczęściej występującego komina systemowego.

Komin spalinowo-wentylacyjny 36-40cm (równoległe do kalenicy) X 50-60cm X 120-150cm (najwyższa wysokość); kąt dachu 35 - 40°, przykrycie dachówką.

Uwaga:

- Koszt bez czapy! Wykończenie do czapy systemowej będąca częścią systemowego komina.
- Kosztorys inwestorski KNR 2013, ceny netto.
- Systemowe kominy nie wymagają ocieplenia. Izolacja w postaci wełny mineralnej jest zbędna, a w przypadku jej zastosowania, jako materiału podkładowego do tynków szlachetnych, trzeba wziąć pod uwagę zastosowanie większej czapy, tak jak przy klinkierze.